

**RAPORT DE EVALUARE ANUAL PRIVIND ACTIVITATEA DESFAȘURATA DE
DIRECTORUL GENERAL AL S.C. PARC IND VALCEA S.A. PE ANUL 2021**

Întocmit în baza art.36 din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă

Având în vedere prevederile art. 36 din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, Consiliul de Administrație al SC Parc Ind Valcea SA a procedat la evaluarea activității pe anul 2021 a Directorului General – D-na Cătănoiu Aurelia careia i s-a delegat conducerea societății potrivit actului constitutiv și OUG 109/2011. Prezenta evaluare a fost efectuată în baza următoarelor documente de intrare: - BVC 2021 - Contractul de Mandat al Directorului General, Act adițional nr. 1 la Contractul de Mandat al Directorului General pentru activitatea desfășurată în anul 2021 - Plan de Management al Directorului General pentru perioada 2021 - Planul de Administrare al Consiliului de Administrație pentru perioada 2021 - Situațiile financiare încheiate de societate la data de 31.12.2021 - Formularul ANAF-S1001 – Raportarea unor indicatori economico-financieri la ANAF, conform OMFP nr. 2873/2016 - Raportul Directorului General pentru anul 2021.

Ca urmare a faptului ca societatea are mai puțin de 9 de salariați și o cifră de afaceri sau active sub 10 milioane euro, S.C. Parc Ind Valcea S.A. este clasificată ca "întreprindere mică, autonomă", conform Legii (346/2004 modificată prin OUG 139/06.12.2007)

În perioada 01.01.2021 – 31.12.2021 administrarea societății s-a făcut în sistem unitar, de un Consiliu de Administrație care a delegat conducerea societății potrivit OUG109/2011 și Actului Constitutiv al societății unuia dintre administratori, care a devenit și Director General al acesteia.

Potrivit legii, Actului Constitutiv și Hot.nr.1/AGOA/21.11.2018 administratorii au încheiat cu societatea un Contract de Mandat pentru o perioadă de 4 ani. Potrivit legii, Administratorul - Director General Cătănoiu Aurelia, a încheiat cu Consiliul de Administrație un Contract de Mandat pentru 4 ani. Consiliul de Administrație a negociat și semnat obiectivele și indicatorii de performanță financiară și nefinanciară care au devenit anexa la acesta.

Consiliul de Administrație a negociat și semnat cu Directorul General Actul Adițional nr. 1 la Contractul de Mandat emitându-se decizie în acest sens.

Sub conducerea operațională a Directorului General Cătănoiu Aurelia societatea a realizat în anul 2021 următorii parametri economici, înregistrați în contul de profit și pierdere la 31.12.2021

- Venituri din exploatare	=	44.260,00 lei -
- Venituri financiare	=	-
- Venituri excepționale	=	-
Total venituri	=	44.260,00 lei;
- Cheltuieli de exploatare	=	195.654,91 lei;
- Cheltuieli financiare	=	-
- Cheltuieli excepționale	=	-
Total cheltuieli	=	195.654,91 lei;
Pierdere	=	151.394,91 lei;

În aceste condiții, situația îndeplinirii indicatorilor de performanță financiară și nefinanciară de către Directorul General, la data de 31.12.2021 se prezintă astfel:

Activitatea economico-financiară a societății pe anul 2021 a obținut o scădere a pierderilor de la 170.114 lei (2020) la 151.395 lei (2021).

Situația economică pe perioada ianuarie – decembrie 2021 se prezintă astfel:

- Cifra de afaceri a înregistrat o creștere, respectiv de la 1.000,00 lei în anul 2020, la 44.260,00 lei în anul 2021.
- Numărul mediu de salariați (un salariat) s-a menținut în anul 2021, identic cu anul 2020.

In perioada ianuarie – decembrie 2021, societatea a realizat venituri totale in valoare de 44.260,00 lei.

Indicatori de performanță financiari și nefinanciari stabiliți membrilor Consiliului de Administratie și Administratorului Director General anexa la Contractele de mandate.

Nr. crt.	Denumire indicator	Prevederi 2021	Realizat 2021	Coefficient pondere prevazut	Coefficient pondere realizat
A.	Indicatori financiari				
1.	Investitii Realizarea investitiilor in cele doua parcuri industriale	Programul de investitii, corelat cu asigurarea finantarii	Nefinantat	0,20	0,0
2.	Profitabilitate Evolutia gradului de ocupare a parcelelor de teren din cele doua parcuri industriale	2,51 ha	1.9 ha	0.20	0,15
3.	Venituri Realizarea veniturilor proprii si reducerea pierderilor	BVC	44.260	0,20	0,17
B.	Indicatori nefinanciari				
1.	Acoperire servicii/produs Actiuni de promovare, participare la evenimente, instruire, proiecte de parteneriat si dezvoltarea structurilor de sprijin a afacerilor	Colaborare, participare la intruniri, evenimente cu specificul dezvoltare parcuri industriale	100%	0,20	0,20
2.	Governanta Corporativa Indeplinirea activitatilor specifice societatilor comerciale – administrator parcuri industriale	100% OUG 109/2011 Legea 186/2013	100%	0,20	0,20
	TOTAL			1,00	0.72

Strategia de administrare, inclusa in Planul de Administrare al Consiliului de Administratie, pentru atingerea obiectivelor si indicatorilor de performanta se constituie totodata in linie directoare pentru activitatea directorilor, in vederea realizării Planului de Management.

Principalele resurse la dispozitia societatii – si care printr-o gestionare eficienta pot contribui decisiv la indeplinirea misiunii, obiectivelor si indicatorilor de performanta, sunt resursele umane, resursele logistice si resursele financiare.

Managementul resurselor umane - Conducerea a societatii s-a implicat într-o suma de actiuni consistente, avand la dispozitie doar un salariat.

Managementul resurselor logistice/ materiale/ si resursele financiare - Conducerea a societatii s-a implicat într-o suma de actiuni consistente pe linie de management al resurselor logistice si resurselor financiare, avand la dispozitie foarte putine resurse alocate.

CONCLUZIE

Fata de cele prezentate mai sus Consiliul de Administratie al Parc Ind Valcea SA concluzioneaza ca, prin activitatea desfasurata in anul 2021, Directorul General Catanoiu Aurelia, a respectat contractul de mandat si componenta de management a planului de administrare prin realizarea unui grad global de indeplinire a indicatorilor de performanta financiari si nefinanciari pe anul 2021 de 72%, in limitele posibilitatilor si sprijinului acordat de catre actionari, fapt ce a avut drept urmare inregistrarea in cursul exercitiului financiar a unor venituri din activitatea de baza, fapt ce va implica cresterea nivelului de eficienta si performanta. Pentru anul 2021, conducerea societatii a indeplinit indicatorii de performanta stabiliti prin contractul de mandat, precum si obiectivele cuprinse in planul de management, a asigurat dezvoltarea constanta a societatii pe coordonate solide de performanta tehnica si economica.

Directorul General si-a indeplinit mandatul incredintat fara a incalca competentele rezervate de lege in spiritul conservarii si dezvoltarii patrimoniului societatii si al principiului profitabilitatii activitatii societatii, folosind toata priceperea, experienta si toate mijloacele puse la dispozitie, in vederea conducerii activitatii acesteia.

Consiliul de Administratie al S.C. PARC IND VALCEA S.A.

Ghita - Culescu Alin - Mugurel - presedinte CA

Nita Lucian - Dargel - membru CA

